



**AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA**  
Via Renato Paolini, 47 - 65124 Pescara (PE)

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE  
AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA**

ANNO: 2021

N. 1202

Data 22/07/2021

**OGGETTO: "FORNITURA E REALIZZAZIONE DI UN BLOCCO OPERATORIO  
PROVVISORIO PER IL PRESIDIO OSPEDALIERO "SANTO SPIRITO" DI  
PESCARA" - APPROVAZIONE ATTI DI GARA ED AVVIO PROCEDURA DI  
AFFIDAMENTO DELL'APPALTO.**

## IL DIRETTORE GENERALE

**OGGETTO: “FORNITURA E REALIZZAZIONE DI UN BLOCCO OPERATORIO PROVVISORIO PER IL PRESIDIO OSPEDALIERO “SANTO SPIRITO” DI PESCARA” - APPROVAZIONE ATTI DI GARA ED AVVIO PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELL’APPALTO.**

**PRESO ATTO DELLA RELAZIONE DEL DIRIGENTE PROPONENTE, Ing. Luigi Lauriola in servizio presso la UOSD Progettazioni e Nuove Realizzazioni, che qui si riporta integralmente:**

- L’Intervento “Fornitura e Realizzazione di un Blocco Operatorio Provvisorio per il Presidio Ospedaliero “S. Spirito” di Pescara” riveste carattere di urgenza in quanto la realizzazione di un blocco operatorio provvisorio è attività strettamente connessa agli attuali interventi di ristrutturazione e messa a norma del presidio ospedaliero “S. Spirito” di Pescara, come autorizzati e avviati con: Delibera del Dir. Generale N. 1102 del 29/10/2012; Delibera del Dir. Generale n. 966 del 25/09/2013; Delibera del Dir. Generale n. 929 del 28/08/2014; Delibera del Dir. Generale n. 202 del 25/02/2015; Delibera del Dir. Generale n. 68 del 25/01/2016; Delibera del Dir. Generale n. 958/2019; Delibera del Dir. Generale n. 193/2020.  
Più specificamente, gli attuali interventi di ristrutturazione e messa a norma del P.O. di Pescara prevedono anche la ristrutturazione dell’attuale blocco operatorio, da eseguirsi in più fasi, al fine di garantire la continuità sanitaria dell’unità operativa:  
1a fase: 7 sale disponibili/utilizzabili e 4 sale oggetto di ristrutturazione;  
2a fase: 7 sale disponibili/utilizzabili e 4 sale oggetto di ristrutturazione;  
3a fase: 8 sale disponibili/utilizzabili e 3 sale oggetto di ristrutturazione.  
Ciò comporta una riduzione del numero di sale operatorie disponibili e le stesse risultano insufficienti.  
Quindi, per consentire la pianificazione e graduale riavvio delle attività sanitarie in precedenza sospese a causa dell’epidemia Covid-19, si ritiene che il Presidio Ospedaliero “S. Spirito” di Pescara necessiti nel suo complesso di almeno 11 Sale operatorie attive con i relativi spazi pertinenziali.  
Quanto innanzi è stato già concordato con la Direzione Generale aziendale e dal relativo Staff, giusta Deliberazione n. 266/2021;
- Per l’affidamento dell’appalto “Fornitura e Realizzazione di un Blocco Operatorio Provvisorio per il Presidio Ospedaliero “S. Spirito” di Pescara”, si ritiene di adottare, sussistendone i presupposti, una procedura negoziata, ai sensi art. 63, D. Lgs. n. 50/18.04.2016, come prevista dall’art. 2, commi 3-4, D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, nel testo vigente per effetto del D.L. n. 77/31.05.2021;
- Nel rispetto dei principi comunitari di trasparenza e concorrenza, il RUP ha dato pubblica evidenza alla predetta procedura, pubblicando in data 28.06.2021 sia sul profilo di committente ASL che sulla Gazzetta delle Comunità Europee, rispettivamente un “Avviso di Manifestazione di Interesse” (prot. n. 0086498/24.06.2021) e connesso “Avviso relativo al Profilo di committente”, allo scopo di acquisire sul mercato le istanze degli operatori economici interessati ad essere invitati alla gara d’appalto (Avvisi pubblicati il 28.06.2021);
- I predetti Avvisi ad evidenza pubblica hanno sortito effetti positivi, giusta Verbale del RUP in data 09/07/2021 (agli atti, riservato ex art. 53, D. Lgs. n. 50/18.04.2016).

- La UOSD Progettazioni e Nuove Realizzazioni ha redatto il Progetto per la *“Fornitura e Realizzazione di un Blocco Operatorio Provvisorio per il Presidio Ospedaliero “S. Spirito” di Pescara”*, ai sensi art. 23, co. 14, D. Lgs. n. 50/18.04.2016, composto dagli Elaborati Progettuali di cui all’Elenco allegato alla presente, unitamente al Quadro Tecnico Economico, che saranno tutti pubblicati ai sensi dell’art. 29, D. Lgs. n. 50/18.04.2016;
- L’appalto ha per oggetto l’affidamento di fornitura a noleggio, con eventuale riscatto finale, di un blocco operatorio costituito da n. 4 sale operatorie integrate e dai locali ancillari quali preparazione / risveglio, percorsi, locali personale e depositi ecc., da installarsi su un’area di circa mq. 780,00, presso il Presidio Ospedaliero “S. Spirito” di Pescara - 1° Piano Ala Ovest del Monoblocco, e sarà completa di impianti e attrezzature come descritte nel Capitolato Speciale;
- Trattasi di appalto misto di fornitura, servizi e lavori, ai sensi dell’art. 28 co. 9 del d.Lgs. 50/2016. La componente servizi consisterà nella predisposizione degli elaborati progettuali utili a definire in maniera puntuale i dettagli di esecuzione degli interventi e delle lavorazioni necessarie all’installazione dei moduli e degli impianti operatori a fornirsi;
- Ai sensi art. 51, D. Lgs. n. 50/18.04.2016, l’appalto è costituito da un unico lotto di fornitura, stante la complessità e unicità dell’intervento, nonché l’inscindibilità delle diverse componenti dello stesso;
- Il noleggio della fornitura avrà la durata complessiva di mesi 36 (trentasei), e al termine l’amministrazione si riserva la facoltà di riscattare i moduli operatori installati, al prezzo che sarà determinato dall’aggiudicatario in sede di offerta;
- L’Amministrazione pagherà all’aggiudicatario un canone fisso, a cadenza trimestrale posticipata decorrente dalla data di inizio attività, che dovrà essere del tipo onnicomprensivo e cioè remunerativo sia dei servizi tecnici di progettazione preliminari all’esecuzione delle opere e installazioni, sia della fornitura dei moduli e degli impianti forniti, sia degli interventi e dei lavori di posizionamento, installazione e messa in opera. Il tutto incluso altresì di assistenza ordinaria e straordinaria del tipo full-risk su tutti i sistemi, attrezzature, impianti facenti parte del modulo di sala operatoria fornito e installato, delle assicurazioni previste come per legge, dei relativi collaudi e di tutto quanto necessario per la piena efficienza dell’unità operatoria secondo quanto specificato nel Capitolato Speciale di appalto, nei preliminari atti progettuali predisposti e successiva integrazione progettuale richiesta all’aggiudicatario;
- La procedura di affidamento sarà espletata telematicamente, utilizzando la piattaforma e-procurement “Net4market”, gestita da CSAMED Srl di Cremona, già affidataria per tale servizio telematico, e sarà aggiudicata con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, miglior rapporto qualità/prezzo (rapporto 70/30), valorizzando gli elementi o criteri di valutazione indicati nel Capitolato Speciale;
- Si conferma che appalto in argomento comporta una spesa complessiva pari ad € 3.980.000,00 gravante sulla Voce di Conto 0704020103 della Contabilità Economico-Patrimoniale, come già previsto con Delibera n. 266/2021.

**ACQUISITO IL PARERE TECNICO FAVOREVOLE ESPRESSO DAL DIRIGENTE PROPONENTE, ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., che ne attesta la regolarità e la completezza;**

**DATO ATTO DELLA ATTESTAZIONE RESA DAI COMPETENTI RESPONSABILI in ordine alla regolarità amministrativo-contabile e tecnica del presente provvedimento:**

**1. Dirigente proponente, Ing. Luigi Lauriola, nella sua qualità di Dirigente Responsabile presso la UOSD Progettazioni e Nuove Realizzazioni;**

**per la registrazione al centro di costo**

**2. Dirigente della U.O.C. Controllo di Gestione;**

**per la registrazione al conto economico dell'esercizio di competenza**

**3. Dirigente della U.O.C. Bilancio e Gestione Economico-Finanziaria;**

**ACQUISITI PER QUANTO DI COMPETENZA I PARERI FAVOREVOLI espressi in merito dal Direttore Amministrativo d'Azienda e dal Direttore Sanitario d'Azienda;**

### **D E L I B E R A**

**per tutto quanto sopra indicato e che qui si intende integralmente richiamato**

- 1) DI APPROVARE** gli atti da porre a base della procedura per l'affidamento dell'appalto "*Fornitura e Realizzazione di un Blocco Operatorio Provvisorio per il Presidio Ospedaliero "S. Spirito" di Pescara*", composti dagli Elaborati Progettuali di cui all'Elenco allegato alla presente, unitamente al Quadro Tecnico Economico;
- 2) DI DISPORRE** che tutti gli atti da porre a base della procedura siano pubblicati ai sensi dell'art. 29, D. Lgs. n. 50/18.04.2016, anche sul profilo di committente [www.ausl.pe.it](http://www.ausl.pe.it) – link "appalti e contratti" – "procedure di gara –appalto fornitura";
- 3) DI DARE ATTO** che si adotterà, sussistendone i presupposti, una procedura negoziata telematica, ai sensi art. 63, D. Lgs. n. 50/18.04.2016, come prevista dall'art. 2, commi 3-4, D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, nel testo vigente per effetto del D.L. n. 77/31.05.2021;
- 4) DI DARE ATTO** che l'importo complessivo dell'Intervento, pari ad € 3.980.000,00 iva inclusa, grava sulla Voce di Conto n. 0704020103 della Contabilità Economico Patrimoniale, come già previsto in Delibera n. 266/2021;
- 5) DEMANDARE** la UOSD Progettazioni e Nuove Realizzazioni a tutti i conseguenti adempimenti, con la dovuta celerità in quanto trattasi di appalto urgente;
- 6) DI DARE ATTO** che con successivo provvedimento, alla scadenza presentazione offerte, si provvederà alla nomina della apposita Commissione Giudicatrice, ex art. 77, D. Lgs. n. 50/18.04.2016;
- 7) DI PUBBLICARE** il presente provvedimento ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 ed ai sensi art. 29, D. Lgs. n. 50/18.04.2016.

**“FORNITURA E REALIZZAZIONE DI UN BLOCCO OPERATORIO PER IL  
PRESIDIO OSPEDALIERO “S. SPIRITO” DI PESCARA”**

**ELENCO ELABORATI PROGETTUALI**

- ELB. 1 LETTERA DI INVITO A GARA (CHE PREVALE RISPETTO AD OGNI ALTRO ATTO CHE DIVERSAMENTE DISPONGA);
- ELB. 2 DISCIPLINARE TELEMATICO;
- ELB. 3 MOD. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA;
- ELB. 4 D.G.U.E. (DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO);
- ELB. 5 MOD. DICHIARAZIONI INTEGRATIVE DEL DGUE;
- ELB. 6 MOD. OFFERTA ECONOMICA;
- ELB. 7 SCHEMA DI CONTRATTO;
- ELB. 8 ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO;
- ELB. 9 RELAZIONE TECNICA – ILLUSTRATIVA;
- ELB. 10 RELAZIONE SPECIALISTICA;
- ELB. 11 CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO
- ELB. 12 PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO PER LA STESURA DEI P.S.C;
- ELB. 13 CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA;
- ELB. 14 QUADRO TECNICO ECONOMICO;
- ELB. 15 CRONOPROGRAMMA;
- ELB. 16 ELABORATI GRAFICI;
  - ELB. 16.1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE;
  - ELB. 16.2 ARCHITETTONICO.
  - ELB. 16.3 PERCORSI

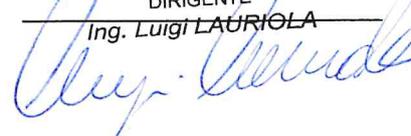
  
**ASL PESCARA**  
Progettazioni e nuove Realizzazioni  
DIRIGENTE  
Ing. Luigi LAURIOLA

**FORNITURA E REALIZZAZIONE DI UN BLOCCO OPERATORIO  
PROVVISORIO PER IL PRESIDIO OSPEDALIERO "SANTO SPIRITO"  
DI PESCARA**

**QUADRO TECNICO ECONOMICO**

		Importo di progetto
<b>IMPORTO FORNITURA E REALIZZAZIONE</b>		<b>€ 2.172.000,00</b>
a.1)	Opere Edili	€ 391.000,00
a.2)	Arredi Fissi	€ 395.000,00
a.3)	Opere Impianti Idrici - Sanitari / Gas Medicali	€ 307.000,00
a.4)	Opere Impianti Meccanici	€ 634.000,00
a.5)	Opere Impianti Elettriche	€ 445.000,00
a.4)	Oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 59.750,00
<b>a)</b>	<b>Importo Fornitura e Realizzazione a base d'asta</b>	<b>€ 2.112.250,00</b>
<b>SPESE TECNICHE</b>		
<b>b.1)</b>	Spese per progettazione definitiva/esecutiva	€ 162.417,77
<b>b.2)</b>	Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione	€ 22.660,84
<b>b)</b>	<b>Importo Spese Tecniche</b>	<b>€ 185.078,61</b>
<b>TOTALE IMPORTO (Fornitura + Realizzazione + spese tecniche )</b>		<b>€ 2.357.078,61</b>
<b>TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA (a+b+c)</b>		<b>€ 2.297.328,61</b>
<b>c)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
<b>c.1)</b>	Direzione Lavori	€ 83.113,73
<b>c.2)</b>	Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Esecuzione	€ 56.652,10
<b>c.3)</b>	Assistente RUP	€ 108.655,74
<b>c.4)</b>	Collaudatore Tecnico - Amministrativo	€ 18.128,67
<b>c.5)</b>	CNPAIALP: 4% su le spese di cui ai b.1) - b.2) - d.1) - d.2) - d.3) - d.4)	€ 18.065,15
<b>c.6)</b>	Contributo funzione tecniche 2% su lavori (art. 113 D.lgs 50/2016 s.m.i.)	€ 42.245,00
<b>c.7)</b>	Spese per gara (pubblicità e commissioni)	€ 2.500,00
<b>c.8)</b>	Imprevisti	€ 66.108,32
<b>c.9)</b>	IVA 10%	€ 217.200,00
<b>c.10)</b>	IVA 22% sulle spese di cui ai punti b.1) - b.2) - c.1) - c.2) - c.3) - c.4) - c.5)	€ 103.332,68
<b>c.11)</b>	Somme per eventuale riscatto e per lavori Previsti in progetto ma escluso dall'appalto reattivi alla realizzazione di linee di adduzione fluidi (acqua fredda - calda / gas medicali ), linee di alimentazione energia elettrica ecc. comprese di spese tecniche ed oneri.	€ 906.920,00
<b>Totale Somme a Disposizione</b>		<b>€ 1.622.921,39</b>
<b>TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€ 3.980.000,00</b>

**ASL PESCARA**  
Progettazioni e nuove Realizzazioni  
DIRIGENTE  
Ing. Luigi LAURIGOLA



Il Dirigente Amministrativo, con la presente sottoscrizione, attesta la regolarità tecnica e amministrativa nonché la legittimità del provvedimento

Il Dirigente Amministrativo

Luigi Lauriola

firmato digitalmente

Il Direttore dell'UOC Controllo di Gestione attesta che la spesa risulta corrispondente al bilancio di previsione dell'anno corrente.

Il Direttore

Graziano Di Marco

firmato digitalmente

Il Direttore dell'UOC Bilancio e Gestione Economica Finanziaria attesta che la spesa risulta imputata sulla voce di conto del Bilancio n. 0704020103

Anno 2021

Il Direttore

Graziano Di Marco

firmato digitalmente

Ai sensi del D. Lgs. 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni, i sottoscritti esprimono il seguente parere sul presente provvedimento:

Parere favorevole

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Dott. Vero Michitelli

firmato digitalmente

Parere favorevole

**IL DIRETTORE SANITARIO**

Dott. Antonio Caponetti

firmato digitalmente

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. Vincenzo Ciamponi**

firmato digitalmente

**Deliberazione n. 1202 del 22/07/2021 ad oggetto:**

"FORNITURA E REALIZZAZIONE DI UN BLOCCO OPERATORIO PROVVISORIO PER IL PRESIDIO OSPEDALIERO "SANTO SPIRITO" DI PESCARA" - APPROVAZIONE ATTI DI GARA ED AVVIO PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELL'APPALTO.

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 23/07/2021 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

---

Atto soggetto al controllo della Regione (art. 4, co. 8 L. 412/91): NO

Il Funzionario Incaricato